

ACTE DE CAUTION SOLIDAIRE**CAUTION SIGNATAIRE du PRÉSENT ENGAGEMENT****Nom et prénoms :****Domicile :**

BAILLEUR nom et prénom, adresse	LOCATAIRES(S) nom(s) et prénoms
C/O SAGEVI GESTION 8 rue du Croissant 75002 PARIS	

RAPPEL des CONDITIONS du CONTRAT DE LOCATION : Bail initial Renouvellement de bail

DATE DE SIGNATURE DU BAIL	DATE D'EFFET DU BAIL	DURÉE DU BAIL
/2012	/2012	3 ANS
ADRESSE :		
MONTANT DU LOYER : €- Euros		
MONTANT PROVISION POUR CHARGES : €- Euros		

Après avoir pris connaissance du contrat et des conditions de location, le signataire du présent engagement, déclare se porter caution solidaire :

DURÉE MAXIMUM DE L'ENGAGEMENT : 9 Ans**SOIT AU : 2021**

◆ et s'engage à ce titre, au profit du bailleur qui accepte, à satisfaire à toutes les obligations du locataire (obligations résultant du bail), sans bénéfice de discussion pour le paiement : - des loyers éventuellement révisés, indemnités d'occupation,
- des charges récupérables et réparations locatives,
- et des frais éventuels de procédure,

Pour un montant maximum de [€ -]

Le signataire du présent document se porte caution solidaire pour le montant maximum indiqué et la durée maximale indiqués plus haut.

Cet engagement au profit du bailleur se fait sans bénéfice de discussion pour toutes les obligations résultant du bail et notamment le paiement des loyers, charges, réparations locatives ou frais éventuels de procédure.

Fait à Paris, le 2012**LA CAUTION**Signature précédée de la mention manuscrite
« Lu et approuvé, bon pour caution solidaire »**LE BAILLEUR OU SON MANDATAIRE**Signature précédée de la mention manuscrite
« Lu et approuvé, bon pour acceptation »

